



**gemeente
Schiedam**

WijkDeal



Geveltuinen
Gemeente Schiedam

WijkDeal

Geveltuinen



U wilt een geveltuin. Daar is de gemeente Schiedam heel blij mee. U gaat ons namelijk helpen onze stad groener en duurzamer in te richten, iets waar we gezien de klimaatverandering alle hulp bij kunnen gebruiken. Met deze WijkDeal Geveltuinen leggen we officieel vast hoe we dit met elkaar gaan doen.

In dit document staat beschreven wat u van ons kunt verwachten, maar ook wat wij van u als bewoner verwachten. Lees onderstaande punten rustig door. Heeft u vragen? Neem dan contact met ons op. Is alles helemaal helder en kunt u zich vinden in de afspraken die we maken? Dan maakt u de WijkDeal onder punt 7 (akkoordverklaring) met uw handtekening officieel.

1. Achtergrond/context

De gemeente Schiedam biedt u als bewoner de mogelijkheid om gratis een geveltuin te krijgen. Deze wordt door de aannemer aangelegd op een moment dat later met u wordt afgestemd. De gemeente Schiedam zorgt vervolgens voor geschikte beplanting. De grond waarop dit komt, is en blijft gemeentegrond. Als u huiseigenaar bent, kunt u zelf over een geveltuin beslissen. Huurt u? Dan heeft u toestemming nodig van uw verhuurder.

2. Beheer/onderhoud

Vanaf het moment dat de geveltuin is aangelegd en is gevuld met beplanting bent u verantwoordelijk voor het onderhoud. Dat betekent:

- In droogte geeft u water en indien nodig snoeit u de planten, zodat ze niet te hoog worden en niet over het trottoir gaan hangen.
- U voegt geen planten toe die de toegankelijkheid van de openbare ruimte belemmeren doordat deze te groot worden of te veel gaan overhangen;
- U voegt geen planten toe die schade kunnen veroorzaken aan de openbare ruimte en/of passanten doordat ze bijvoorbeeld stekels hebben of giftig zijn voor mens en/of dier.

3. Randvoorwaarden

Bij het aangaan van de WijkDeal gelden de volgende randvoorwaarden:

- Voor het afvoeren van afkomend materiaal gebruikt u een groenbak;
- De gemeente blijft altijd eigenaar van de grond;
- Het beplantingsvak blijft openbaar en behoudt dit karakter;
- Er mogen geen chemicaliën (chemische bestrijdingsmiddelen) worden gebruikt voor het onderhoud;
- De gemeente kan op elk moment controleren of gemaakte afspraken over onderhoud worden nagekomen.

4. Duur WijkDeal en opzegmogelijkheden

De WijkDeal wordt aangegaan voor onbepaalde tijd.

- Als bewoner heeft u altijd het recht om, zonder reden, de WijkDeal schriftelijk op te zeggen;
- Opzegging van de WijkDeal is niet vrijblijvend. De openbare ruimte moet in oorspronkelijke staat worden teruggebracht. Dit kunt u zelf doen, of tegen betaling laten uitvoeren door Irado;
- Als vanwege groot onderhoud of herinrichting van de straat de geveltuin moet worden aangepast/verwijderd zal de gemeente Schiedam een nieuwe geveltuin aanleggen die past bij de nieuwe situatie.

Redenen voor de gemeente om de WijkDeal op te zeggen zijn o.a.:

- Als het onderhoud niet wordt uitgevoerd zoals beschreven onder punt 2 (Beheer/onderhoud);
- Als de bewoner met wie deze WijkDeal is gesloten verhuist en de WijkDeal niet wordt overgenomen door de nieuwe bewoner(s).
- Als er een onoverkomelijk verschil van inzicht ontstaat tussen de bewoner(s) en de gemeente;
- Als in strijd met gemeentelijke regeling wordt gehandeld door bewoner(s).

5. Overdracht rechten en plichten

Als bewoner mag u de rechten en verplichtingen uit deze WijkDeal niet overdragen aan derden. Deze deal wordt met u persoonlijk gesloten. Bij achterstallig onderhoud krijgt u een brief waarin we u vragen om alsnog het onderhoud te plegen. Hiervoor krijgt u dan 4 weken de tijd. Er worden regelmatig controles uitgevoerd om de naleving van deze WijkDeal te checken.

6. Communicatieafspraken

Heeft u moeite met het onderhoud/beheer? Of zijn er andere redenen waardoor het niet lukt om de afspraken uit deze WijkDeal na te komen? Neem dan alstublieft tijdig contact met ons op. Op die manier kunnen we samen op zoek naar een oplossing.

7. Akkoordverklaring

Heeft u bovenstaande informatie over de WijkDeal gelezen? Heeft u geen vragen meer en is alles dus duidelijk? Dan kunt u onderstaande gegevens invullen en met uw handtekening de WijkDeal officieel maken. Zo verklaart u akkoord te gaan met alle voorwaarden van de WijkDeal Geveltuinen.

Datum

Naam

Adres

Locatie geveltuin

Handtekening bewoner

Handtekening gemeente Schiedam

Meer informatie

Stadskantoor, Stadserf 1
Postbus 1501, 3100 EA Schiedam
14 010
schiedam.nl