



gemeente  
Schiedam

juni 2024  
Nieuwsbrief

# Herinrichting FFL-buurt update

Aankondiging werkzaamheden



## Herinrichting FFL-buurt van start

Goed nieuws want wij kunnen u vertellen dat aannemer Gebr. Van Kessel Wegenbouw B.V. de winnaar is van de Europese aanbesteding. Afgelopen woensdag hebben wethouder Cemil Kahramanoglu en directeur Jan de Morée van Gebr. Van Kessel de raamovereenkomst ondertekend. Wij kijken uit naar een langdurige prettige samenwerking met Gebr. Van Kessel.

Medewerkers van Gebr. Van Kessel gaan zich de komende vijf jaar bezighouden met de werkzaamheden in uw buurt. Zij beginnen in het derde kwartaal van 2024 op het Sint Liduinaplein en in de Gordonstraat.

In deze nieuwsbrief leest u meer over de werkzaamheden van Gebr. Van Kessel.

 **Gebr. Van Kessel**

## Waarom deze herinrichting?

Met de herinrichting van de Fabribuurt, Frankelandbuurt en Liduinabuurt (FFL-buurt) zorgen wij ervoor dat uw buurt groener, veiliger en aangenamer wordt. Tijdens de herinrichting wordt er onder en boven de grond gewerkt.

De gemeente Schiedam vervangt de riolering, bestrating en verlichting. Ook wordt het groen en een aantal speelplekken opnieuw ingericht.



Thomas à Kempisstraat

# Wie informeert u over de werkzaamheden?

**Tijdens de herinrichting wordt u op verschillende manieren geïnformeerd.**

De gemeente houdt u met een nieuwsbrief op de hoogte over de voortgang van de werkzaamheden. Daarnaast krijgt u regelmatig post van Gebr. Van Kessel en andere partijen zoals Evides en Stedin. Zij informeren u met hun nieuwsbrieven meer in detail over de werkzaamheden in uw omgeving.

Aannemer Gebr. Van Kessel, die in opdracht van de gemeente werkt, en de andere partijen stemmen hun werkzaamheden goed op elkaar af. Zo kunnen we hinder zoveel mogelijk beperken.

## Communicatie aannemer

 **Gebr. Van Kessel**

Wij vinden het belangrijk dat u goed op de hoogte bent van de werkzaamheden. Doordat de FFL-buurt zeer groot is, gaan wij werken in fases.

Om de bewoners per fase goed te informeren, worden er verschillende informatieavonden georganiseerd en bewonersbrieven verstuurd.



*Huidig speeltoestel op Fabriplein*

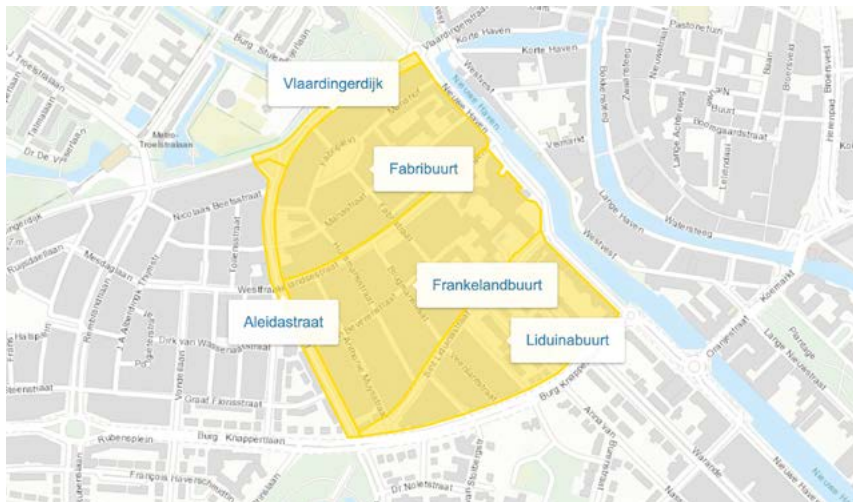
## Speelplekken Vriendschapsplein en plein aan de Westfrankelandsestraat

Wij vinden het belangrijk dat de kinderen (die in de buurt van de speelplekken wonen) zelf mee kunnen beslissen over de nieuwe speeltoestellen. Daarom kunnen zij op een later moment uit twee varianten kiezen.

Als de aannemer met de voorbereidende werkzaamheden rondom de pleinen gaat beginnen, volgt daar meer informatie over en laten we ook de inrichting van het groen op het plein zien.



*Fabriplein*



## Bouwkundige opnames

# 4RISK

De gemeente heeft aan 4RISK opdracht gegeven om bouwkundige (voor)opnames van uw woning/pand te maken ter voorbereiding op de herinrichting van de FFL-buurt. Binnenkort ontvangt u van 4Risk een brief over deze opnames.

## Wat houdt een bouwkundige opname in?

Bij een bouwkundige opname wordt zowel de binnen- als buitenzijde van uw woning/pand bouwkundig gecontroleerd op eventuele scheurvormingen of andere gebreken. Bevindingen worden verwerkt in een rapport, waarbij elk relevant gebrek wordt benoemd en indien mogelijk gefotografeerd.

Uiteraard kunt u erop vertrouwen dat 4RISK tijdens het maken van de foto's rekening houdt met uw privacy.

Als u de woning huurt, vragen wij u deze brief door te sturen naar de eigenaar zodat deze geïnformeerd is over de bouwkundige opname.



## Nieuwe wijkregisseur stelt zich voor

**Wijkregisseur Bobby Scheepe heeft begin dit jaar haar werkzaamheden overgedragen aan Ursula Rutten. Wij bedanken Bobby nogmaals voor haar jarenlange inzet voor de wijk. Hieronder stelt Ursula Rutten zich graag aan u voor die de wijk Oost nu omruilt voor de wijk West.**



*Wijkregisseur Ursula Rutten*

“Doordat ik al jaren wijkregisseur ben, ben ik bekend met het werk wat daarbij komt kijken. Als wijkregisseur ben ik vaak het gezicht van de gemeente en eerste aanspreekpunt voor de wijk. Ik kijk welke behoeften er in een wijk zijn. Deze wensen geef ik door aan de medewerkers en het bestuur van de gemeente, zodat deze zoveel mogelijk worden meegenomen in de plannen en de uitvoering daarvan.

De wijkregisseur zorgt er dus voor dat Schiedammers mee kunnen denken over hun eigen wijk.

Dat zoveel mogelijk Schiedammers participeren, oftewel meedoen en meedenken, is heel belangrijk voor de gemeente Schiedam.

Door te luisteren en er te zijn voor de bewoners vang ik al een hoop af, al kan ik natuurlijk niet alles oplossen. Ik ben daarom bijvoorbeeld ook bezig met het faciliteren van bewoners-initiatieven in wijk.

Er zijn verschillende manieren om met mij in contact te komen. Kom bijvoorbeeld naar het wijkoverleg. Op de website [schiedam.nl/mijnwijkwest](https://schiedam.nl/mijnwijkwest) staan de data van de wijkoverleggen. Of vul het contactformulier in om mij te bereiken.

Als u een leuk idee heeft voor de wijk dan kunt u een wijkbudget aanvragen, zie [schiedam.nl/wijkbudget](https://schiedam.nl/wijkbudget).”





Van Smaleveltstraat

## Vervanging van uw gas- en drinkwaterleiding

Vooruitlopend op de werkzaamheden van de gemeente vervangen Stedin en Evides een aantal gas- en drinkwaterleidingen.

Vanuit Stedin en Evides ontvangt u hier meer informatie over.



### Meer informatie

#### Heeft u vragen over het project?

Neem contact op met projectleider Sandra de Veth.

#### Wilt u bepaalde documenten bekijken?

Neem dan contact op met projectassistent Marianne van der Graaf of wijkregisseur Ursula Rutten.

#### Wilt u contact opnemen met ons?

Dit kan telefonisch via 14010 of per e-mail via [contact@schiedam.nl](mailto:contact@schiedam.nl). Ook op [schiedam.nl/ffl-buurt](https://schiedam.nl/ffl-buurt) vindt u meer informatie over dit project.



## Subsidie-regeling Schiedam Waterklaar

Met de subsidieregeling Schiedam Waterklaar kunt u in uw eigen tuin ook het hemelwater opvangen en/of vasthouden. Dit kunt u doen door minder tegels, meer groen, plaatsen van een regenwaterschutting, regenton of het maken van een groen sedumdak.

### Lekker groen, gewoon doen!

Doe inspiratie op en bekijk de voorbeelden van andere Schiedammers die dankzij de subsidieregeling hun leefomgeving Waterklaar hebben gemaakt.

[schiedam.nl/waterklaar](https://schiedam.nl/waterklaar)



#### Meer informatie

Stadskantoor, Stads erf 1  
Postbus 1501, 3100 EA Schiedam  
14 010  
[schiedam.nl/ffl-buurt](https://schiedam.nl/ffl-buurt)

