



gemeente
Schiedam

November 2025
(laatste) Nieuwsbrief

Broersvest

Samenwerken aan een aantrekkelijke Broersvest

De Broersvest is een belangrijke entree naar de historische binnenstad en een verbinding tussen oost, west en het te ontwikkelen gebied Nieuw-Mathenesse. De afgelopen 2 jaar werkten we samen met eigenaren van commerciële panden en ondernemers om de Broersvest te versterken.

We stelden een subsidieregeling beschikbaar om winkels en panden aan de buitenkant op te knappen. Deze subsidieregeling eindigt aan het einde van het jaar. Dit is dan ook de laatste nieuwsbrief die we versturen. Uiteraard blijven we kijken hoe we bewoners en ondernemers met elkaar kunnen verbinden en hoe we de straat kunnen versterken en verlevendigen.

Het gebied waar we samen
aan de slag zijn gegaan:

- Broersvest
- Koemarkt
- Land van Belofte (nummer 1)
- Rotterdamsedijk (even zijde 262-328)

Subsidieregeling voor ondernemers en eigenaren van commerciële panden



Vanaf 1 januari 2024 kunt u gebruik maken van de subsidieregeling “*revitalisering vastgoed Broersvest en omgeving*”. Met deze subsidie kunt u uw winkel of pand aan de buitenkant mooier maken. U kunt een deel tot alle kosten vergoed krijgen voor:

- Verwijderen van een gesloten, ondoorzichtig rolluik en vervangen door een doorzichtig rolluik
- Complete aanpak van de voorgevel of pui (inclusief schilderen)
- Verwijderen van verouderde reclame of reclame die niet voldoet aan de regels van de Welstandsnota
- Plaatsen van een reclame die voldoet aan de regels van de Welstandsnota
- Verwijderen van een airco-installatie die niet voldoet aan de regels van de Welstandsnota
- Plaatsen van een airco-installatie die voldoet aan de regels van de Welstandsnota
- Verwijderen van een overhangende luifel
- Laten maken van een kwaliteitsplan door een architect
- Terugplaatsen of repareren van originele onderdelen op de gevel
- Maken van een toegang tot een woning boven de commerciële ruimte

Bekijk de regeling op schiedam.nl/broersvest.

**LAATSTE
KANS!**

Subsidie is aan te
vragen t/m woensdag
31 december
2025!



Ondernemen aan de
Broersvest in Schiedam

Inspiratie en kaders

Brochure: inspiratie en kaders

In de brochure leggen wij onze Welstandsnota uit. Ook geven we voorbeelden hoe u uw gevel terug kunt brengen naar de originele uitstraling.

Bekijk de brochure op schiedam.nl/broersvest

Vernieuwde gevel dankzij subsidie!

Broersvest Meubelen (Broersvest 74-76) heeft gebruik gemaakt van de subsidie om de gevel te transformeren: De eigenaar van het pand vertelt: “Wij zagen de subsidie-regeling als mogelijkheid om de uitstraling van het pand en de straat te verbeteren. Het proces van aanvraag tot realisatie is heel prettig verlopen. We hebben de samenwerking met de gemeente als zeer positief ervaren. Er was duidelijke communicatie en er werd goed meegedacht. Wij en de huurder zijn heel enthousiast over het eindresultaat, echt een verbetering!”

Naast Broersvest Meubelen is ook de poort tussen Kok Juweliers en de Griekse Taverna Broersvest vernieuwd met de subsidieregeling. Ook voor de restauratie van Koemarkt 1 is subsidie verleend. De werkzaamheden aan dit pand zijn in volle gang.

***Wilt u uw pand ook mooier maken aan de buitenkant?
U kunt nog subsidie aanvragen t/m woensdag 31 december!***



Voor de transformatie



Na de transformatie

Wilt u een straatteam starten samen met Jan?

“Mijn naam is Jan Leermakers en ik woon op Broersvest 131. Misschien kent u mij nog van eetcafé Stadserf, dat ik jarenlang met mijn vrouw Lya heb gerund. Ik vind dat onze straat wel wat extra aandacht kan gebruiken. Denk aan bloembakken, een verzorgde uitstraling van de stoepen, minder vuiloverlast of het door kunstenaars laten beschilderen van de elektriciteitshuisjes. Kleine dingen die een groot verschil maken. Ik geloof erin dat wij als bewoners en ondernemers ook iets kunnen betekenen. Daarom wil ik graag een straatteam starten. Wil je samen met mij een straatteam starten? Neem dan contact op met mij of via Jonneke.”

***De gemeente geeft straatteams € 500,- subsidie per jaar.
Lees meer over straatteams op schiedam.nl/straatteams.***

Verplaatsen en toevoegen fietsnietjes

We verplaatsen de fietsnietjes van de Broersvest / Land van Belofte naar de oostzijde van de Broersvest (ter hoogte van het Stadserf). Op de plek van Broersvest/Land van Belofte plaatsen we paaltjes waarmee we voorkomen dat (vracht) auto's daar parkeren.

Met deze aanpassingen ontstaat ook een rustiger en overzichtelijker straatbeeld. De werkzaamheden vinden plaats in het eerste kwartaal van 2026.

Ruinepark is aangelegd

Ter ere van het 750-jarig bestaan van Schiedam is de omgeving rond het oudste gebouw van de stad opgeknapt. Dit groene plekje is nu een aantrekkelijke entree naar de binnenstad en wordt al volop gebruikt door wandelaars.

Het park verbindt belangrijke plekken zoals de ruïne, molen De Kameel, de markt en de wandelroute langs de Schie. Dankzij de slimme vormgeving loopt de bezoeker als vanzelf recht op het eeuwenoude gebouw af. Nieuwe trappen leiden je naar de ruïne, waarvan de poort open gaat tijdens opendagen.



Themabijeenkomst binnenstad

Vier keer per jaar organiseert de gemeente een themabijeenkomst voor bewoners en ondernemers in de binnenstad. Tijdens de bijeenkomsten wisselen we uit wat speelt en leeft in de binnenstad. De volgende bijeenkomst vindt plaats op woensdag 26 november. Wijkmanager Huseyin Kalyoncu is aanwezig om vragen te beantwoorden en plannen toelichten. U bent van harte welkom om 20.00 uur in de Grote of Sint Jan Kerk (Lange Kerkstraat 37).

Heeft u vragen of ideeën?

Of wilt u weten wat er allemaal mogelijk is als ondernemer, bewoner of eigenaar van een commercieel pand? Jonneke Huijser, de gebiedsmanager van Broersvest, komt graag bij u langs. Ze is ook regelmatig aanwezig in SHOP (Hoogstraat 140-142) op woensdag van 9.00 tot 11.00 uur.

Neem contact op met Jonneke om een afspraak te maken via e-mailadres j.huijser@schiedam.nl of telefoonnummer 06 – 16 01 95 34.

Wilt u deze nieuwsbrief ook per mail ontvangen? Stuur dan een e-mail naar Jonneke.

Let op: de subsidieregeling eindigt per 31 december 2025.

Vanaf dat moment is Jonneke niet meer werkzaam als gebiedsmanager Broersvest.



Nummer 4 – november 2025

Deze nieuwsbrief is voor ondernemers, bewoners en vastgoedeigenaren van panden aan de Broersvest en omgeving in Schiedam.

Meer informatie?

schiedam.nl/broersvest

Wilt u informatie over de aanpak in een andere taal?

Select your language at the bottom of the page
schiedam.nl/broersvest

