



# Broersvest



## Samenwerken aan een aantrekkelijke Broersvest

**De Broersvest is een belangrijke entree naar de historische binnenstad en een verbinding tussen oost, west en het te ontwikkelen gebied Nieuw-Mathenesse.**

De uitstraling van de panden en verschillende functies past niet bij deze belangrijke rol. Daarom werken we samen met eigenaren van commerciële panden, ondernemers en bewoners om de Broersvest nog mooier te maken. We kijken samen hoe de straat in de toekomst ingevuld moet worden. Er is een subsidieregeling om winkels en commerciële panden aan de buitenkant op te knappen. De acties die we samen oppakken, dragen bij aan een fijnere plek om te ondernemen, verblijven en te wonen voor bestaande en nieuwe ondernemers en bewoners en bezoekers aan de Broersvest.

### Het gebied waar we samen aan de slag gaan:

- Broersvest
- Koemarkt
- Land van Belofte (nummer 1)
- Rotterdamsedijk (even zijde 262-328)

# Subsidieregeling voor ondernemers en eigenaren van commerciële panden



Vanaf 1 januari 2024 kunt u gebruik maken van de subsidieregeling “revitalisering vastgoed Broersvest en omgeving”. Met deze subsidie kunt u uw winkel of pand aan de buitenkant mooier maken. U kunt een deel tot alle kosten vergoed krijgen voor:

- Verwijderen van een gesloten, ondoorzichtig rolluik en vervangen door een doorzichtig rolluik
- Complete aanpak van de voorgevel of pui (inclusief schilderen)
- Verwijderen van verouderde reclame of reclame die niet voldoet aan de regels van de Welstandsnota
- Plaatsen van een reclame die voldoet aan de regels van de Welstandsnota
- Verwijderen van een airco-installatie die niet voldoet aan de regels van de Welstandsnota
- Plaatsen van een airco-installatie die voldoet aan de regels van de Welstandsnota
- Verwijderen van een overhangende luifel
- Laten maken van een kwaliteitsplan door een architect
- Terugplaatsen of repareren van originele onderdelen op de gevel
- Maken van een toegang tot een woning boven de commerciële ruimte

**Bekijk de regeling op [schiedam.nl/broersvest](https://schiedam.nl/broersvest).**

## Er zijn al drie subsidies toegekend:

- Vernieuwen van een airco-installatie
- Vernieuwen van een toegangsdeur
- Maken van een kwaliteitsplan door een architect

**DOE MEE!**



## Terugblik kennismakingsbijeenkomst 19 september

We werken of wonen allemaal aan de Broersvest, maar kennen elkaar nog niet of nauwelijks. Daarom organiseerden we een kennismakingsbijeenkomst. Op 19 september ontmoetten bewoners en ondernemers elkaar op de Kloosterplaats. Het was een gezellige, zonnige middag met hapjes en drankjes verzorgd door Latte Heart en een heerlijk ijsje van de ijssalon La Sopresa.

De wensboom voor de Broersvest is ook onthuld, waar bezoekers hun wensen in konden hangen. De meest gehoorde wensen? Meer groen en betere handhaving in de straat. We kijken nu welke wensen we snel kunnen oppakken en welke we meenemen in de toekomstige plannen.



## Meer groen op de Broervest

Tijdens de bijeenkomst op 19 september gaven veel bewoners en ondernemers aan dat ze graag meer groen op de Broervest zien. Wij onderzoeken nu waar en hoe dat kan. Ondertussen heeft een ondernemer in de straat zelf al actie ondernomen: de Kleine Ambassade heeft deze zomer een geveltuintje aangelegd.

**Wilt u ook een geveltuintje aanleggen?**

**Kijk voor meer informatie op [schiedam.nl/geveltuintje](https://schiedam.nl/geveltuintje)**



## Nieuwe feestverlichting!

De afgelopen jaren heeft de gemeente Schiedam het rijke jeneververleden van de binnenstad zichtbaarder gemaakt. Zo zijn de afgelopen jaren het jeneverkunstwerk Overloop in de Locomotiefsteeg en 6 handgeschilderde historische jeneverreclames op gevels aangebracht. In de Hoogstraat is nieuwe straatverlichting met een jeneverglaasje erbovenop gerealiseerd. Dit trekt de gemeente nog verder door met nieuwe feestverlichting. Half november komen er jeneverguirlandes in de Hoogstraat. Ook komt er een verlichte molen op de Koemarkt.

Tijdens de kennismakingsbijeenkomst op 19 september konden ondernemers en bewoners meedenken over nieuwe feestverlichting op de Broervest. We hebben besloten om de bestaande feestverlichting nieuw leven in te blazen en de banieren te vernieuwen.

## Een schonere straat dankzij Latte Heart

Sinds september heeft Latte Heart de vuilcontainer bij de Kloosterplaats "geadopteerd". Dat betekent dat zij direct contact hebben met Irado als er problemen zijn met de container of als er veel vuil naast de bak ligt. Zo zorgen we samen voor een schone en nette straat.

**Wil je meer informatie over afvalinzameling? Kijk dan op [irado.nl/teamzero](https://irado.nl/teamzero).**

**U kunt hier ook een ophaalverzoek indienen.**







## Ruïne Huis te Riviere

Aan de Broersvest, direct naast het stadskantoor, ligt de ruïne van Huis te Riviere en een groen grasveld met bomen. De raad en het college willen Huis te Riviere en het grasveld mooier maken. Het college maakt daarom geld vrij voor een parkachtige inrichting met veel bloeiende planten.

De komende periode werken we de plannen uit. We willen de inrichting uitvoeren vóór het feestjaar 750 jaar Schiedam. Zo staat het park tijdens de viering van 750 jaar stadsrechten voor Schiedam letterlijk in bloei.



## Heeft u vragen over deze nieuwsbrief of ideeën?

Of wilt u weten wat er allemaal mogelijk is als ondernemer, bewoner of eigenaar van een pand? Jonneke Huijser, de gebiedsmanager van Broersvest, komt graag bij u langs. Ze is ook regelmatig aanwezig in SHOP (Hoogstraat 140-142) op woensdag van 9.00 tot 11.00 uur.

Neem contact op met Jonneke om een afspraak te maken via e-mailadres [j.huijser@schiedam.nl](mailto:j.huijser@schiedam.nl) of telefoonnummer 06 – 16 01 95 34.

Wilt u deze nieuwsbrief ook per mail ontvangen? Stuur dan een e-mail naar Jonneke.

### Nummer 3 – november 2024

Deze nieuwsbrief is voor ondernemers, bewoners en vastgoedeigenaren aan de Broersvest en omgeving in Schiedam.

#### Meer informatie?

[schiedam.nl/broersvest](https://schiedam.nl/broersvest)

#### Wilt u informatie over de aanpak in een andere taal?

Select your language at the bottom of the page  
[schiedam.nl/broersvest](https://schiedam.nl/broersvest)

